перед собственниками жилья дома по ул. 2-я Знаменская № 10
о получении и расходовании средств по дому за 2024 год

Общие сведения о многоквартирном доме:

1.	Год постройки	1 987
2.	Количество этажей	5
3.	Количество квартир	30
4.	Общая площадь дома (жилая+нежилая), кв.м.	1 423,40
5.	Площадь подвального помещения, кв.м.	326
6.	Площадь лестничных клеток, кв.м.	131

Долг за населением по содерж. на 01.01.2024 г.	200 451
Начисление по дому:	(в руб.)
Начислено за содержание и текущий ремонт	418 650
Начислено за арендованную площадь (подвал, фасад)	0
Всего начислено:	**418 650**
Фактические доходы:	
Оплачено за содержание и текущий ремонт	418 383
Оплачено за арендованную площадь (подвал, фасад)	0
Всего оплачено:	**418 383**
Долг за населением по содерж. на 01.01.2025 г.	**200 718**
Расходы :	
Текущий ремонт общего имущества	**36 769**
Содержание общего имущества всего,	**291 208**
в том числе:	
Содержание конструктивных элементов и инженерного оборудования	72 259
автоуслуги	*0*
Круглосуточная аварийно-диспетчерская служба	87 594
Уборка придомовой территории	75 620
Уборка лестничных клеток	55 735
Административно-хозяйственные расходы	**96 921**
Всего расходов:	**424 898**
Расшифровка работ и услуг по текущему ремонту ОИ МКД в том числе:	**36 769**
замена, ремонт запорной арматуры	18 747
замена труб общего пользования - ХВС, отопления	11 697
установка светильников	1 220
установка доводчиков в местах общего пользования	4 626
частичный ремонт цоколя	479
Финансовый результат на 01.01.2024г.	28 025
Финансовый результат за 2024г.	-6 515
Финансовый результат на 01.01.2025 г.	**21 510**

Директор ООО УК "Экспресс" В.Н.Марчан

Управляющая компания "ЭКСПРЕСС"

Экономист Е.В. Басамыкина

e get a